

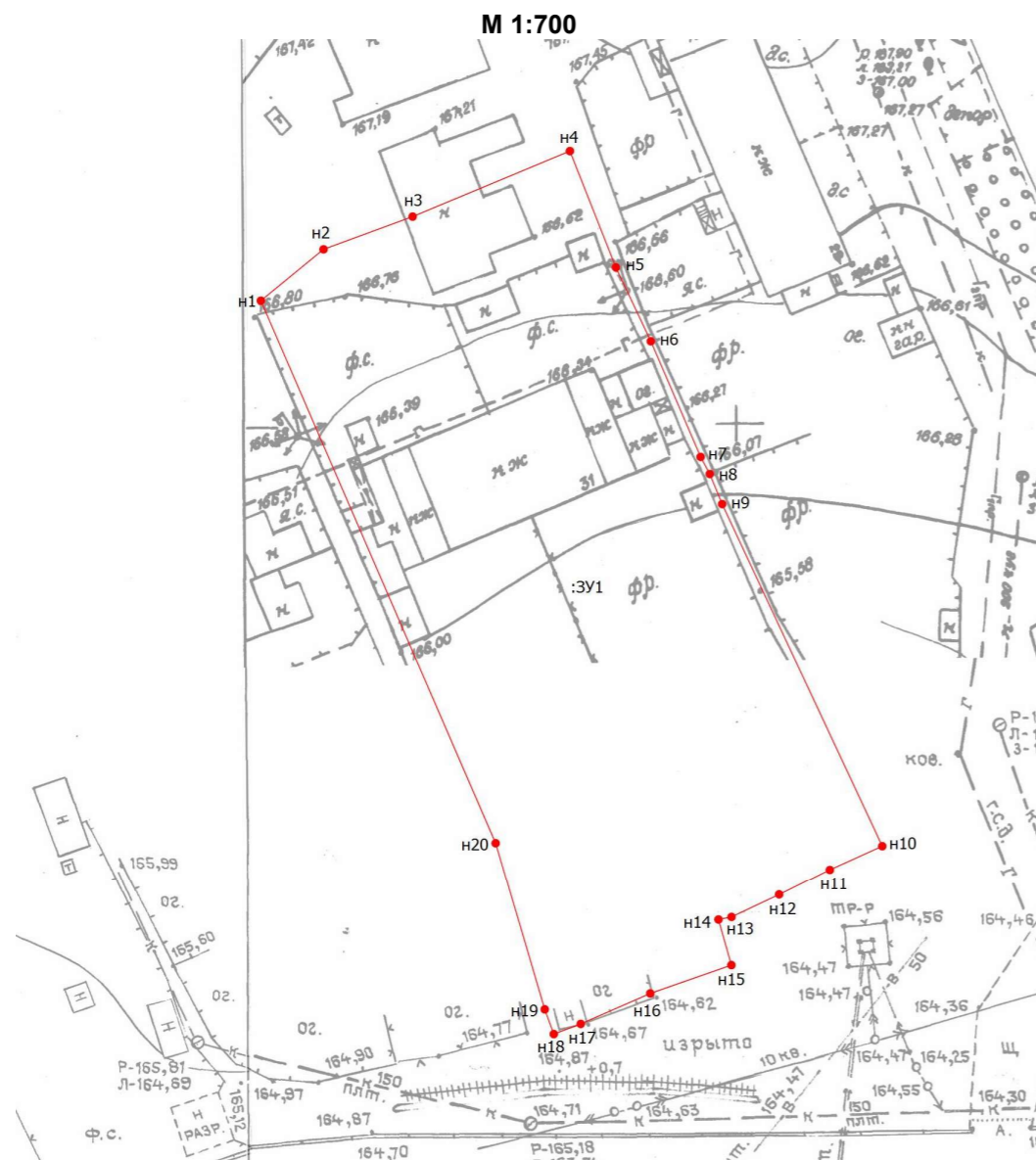
УТВЕРЖДЕНА

Постановлением администрации г.о г Арзамас

от _____ № _____

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории
(образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности до разграничения, расположенного по адресу: Нижегородская область, г Арзамас, ул Лесная, д 31)

Кадастровый квартал 52:40:0103004
Вид разрешенного использования земельного участка – малоэтажная многоквартирная жилая застройка
Категория земель – земли населенных пунктов
М 1:1500



Площадь земельного участка: 2837 кв. м.

- Земельный участок расположен в жилой зоне в границах территориальной зоны Ж-3 (зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) Правил землепользования и застройки городского округа город Арзамас Нижегородской области, утвержденных решением №103 Арзамасской городской думы от 27.05.2021.
- Система координат ГСК 52.

Условные обозначения:

- часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- граница кадастрового квартала
- земельный участок, учтенный в ЕГРН
- обозначение образуемого земельного участка, образованного из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м.		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м.	
	X	Y		X	Y
н1	429034,43	2204749,95	н11	428976,48	2204807,87
н2	429039,66	2204756,33	н12	428973,92	2204802,71
н3	429042,99	2204765,40	н13	428971,62	2204797,86
н4	429049,66	2204781,41	н14	428971,36	2204796,53
н5	429037,82	2204786,09	н15	428966,72	2204797,85
н6	429030,30	2204789,65	н16	428963,84	2204789,59
н7	429018,53	2204794,72	н17	428960,74	2204782,51
н8	429016,79	2204795,65	н18	428959,71	2204779,77
н9	429013,73	2204796,91	н19	428962,22	2204778,85
н10	428978,91	2204813,21	н20	428979,21	2204773,85

Руководитель	Балабин П. А.	Государственное бюджетное учреждение Нижегородской области «Кадастровая оценка»
Исполнил	Кондратьев Д. А.	
		Заказчик: Гайнова Динара Олеговна
		Наименование: Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории по адресу: Нижегородская область, г Арзамас, ул Лесная, д 31
		Основание: Договор №40-32/2026 от 02.04.2026
		09.04.2026